



Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας  
Γενική Δ/ση Περιβαλλοντικής Πολιτικής  
Διεύθυνση Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας  
Τμήμα Προστατευόμενων Περιοχών

### Έργο

Εκπόνηση Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών, Σύνταξη Προεδρικών Διαταγμάτων Προστασίας και Σχεδίων Διαχείρισης για τις Περιοχές του Δικτύου Natura 2000  
(Έργο ΕΠΜ)

### Μελέτη

Μελέτη 10: «Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Πελοποννήσου»

## Παραδοτέο

### **Οριστικά Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών [Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4]**

**«Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την Περιοχή  
Προστασίας της Βιοποικιλότητας Ανατολική Λακωνία-  
Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή – ΠΠΒ07»**

Ομάδα περιοχών Natura Περιφερειακών Ενοτήτων Κορινθίας, Αργολίδας, Αρκαδίας και Λακωνίας (μέρους)

---

Ανάδοχος:

**NERCO – Ν. ΧΛΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.**



Έκδοση 2<sup>η</sup>, 5/12/2025

---

Το παρόν εκπονήθηκε στο πλαίσιο της Μελέτης 10 «Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Πελοποννήσου», με Αναθέτουσα Αρχή το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΥΠΕΝ), και Διευθύνουσα Υπηρεσία το Τμήμα Προστατευόμενων Περιοχών της Διεύθυνσης Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας

Το έργο είναι ενταγμένο στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα “Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020 (ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ)” και συγχρηματοδοτείται από την Ελλάδα και την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, ΕΤΠΑ).

Η πλήρης αναφορά στο παρόν κείμενο είναι:

Σκώκου Ν., Χλύκας Ν., (Συντονιστές Έκδοσης), Παραδοτέο ΠΔ3 (Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4) «Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την Περιοχή Προστασίας Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή». Μελέτη 10: «Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Πελοποννήσου. Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας, NERCO – Ν. ΧΛΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ., Αθήνα, 102 σελ.

This document may be cited as follows:

Skokou N., Chlykas N. (eds.). *Deliverable PD3 (Chapter 4 Annex A) «Permitted activities and land uses per zone of the Biodiversity Protection Area of Eastern Laconia - Elafonisos and sea area». Study 10: Special Environmental Studies and Management Plans for the Natura 2000 areas of the Peloponnese Region*. Ministry of Environment & Energy, NERCO - N. CHLYKAS AND ASSOCIATES SA, Athens, 102 p.

**Οριστικά Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών**

**Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4**

**«Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας Ανατολική  
Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή – ΠΠΒ07»**

**(παραδοτέο ΠΔ3 - Ζωνόφυλλα)**

Ανάδοχος:

NERCO – Ν. ΧΛΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.

|                                                     |                           |                                                                              |
|-----------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Αριθμός Πρωτοκόλλου Ανάδοχου: 466/08-12-2025        |                           |                                                                              |
|                                                     |                           |                                                                              |
| Σύνταξη                                             | Έλεγχος                   | Έγκριση                                                                      |
| Ονόματα υπεύθυνων σύνταξης                          | Ονόματα υπεύθυνων ελέγχου | Ονόματα υπεύθυνων έγκρισης                                                   |
| Σκώκου Ν., Κρινά Ν.                                 | Χλύκας Ν.                 | Μασίκα Κωνσταντίνα Αμαλία<br>Ζαγκλιαβού Σταυρούλα,<br>Χριστοπούλου Παναγιώτα |
| Κωδικός παραδοτέου                                  | Παρατηρήσεις              | Ημερομηνία:                                                                  |
| ΠΔ3 (Παράρτημα Α – ΠΠΒ-07)<br>Έκδοση 2 <sup>η</sup> |                           | 05/12/2025                                                                   |



## ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

| Όνομα                                       | Ειδικότητα                                                                                                                                                                                                                                                                              | Αντικείμενο                                                                                                                             |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Χλύκας Νικόλαος</b>                      | Δασολόγος – Περιβαλλοντολόγος                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Συντονιστής Έργου</b>                                                                                                                |
| <b>Σκώκου Θεοδώρα</b>                       | Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος ΑΠΘ<br>MSc Οικονομία Αειφόρος Ανάπτυξη Περιβάλλον και GIS Πανεπιστήμιο Μπάρι Ιταλίας                                                                                                                                               | <b>Βοηθός Συντονιστή</b>                                                                                                                |
| <b>Σταματούκος Νικόλαος</b>                 | Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Σχολής Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος ΑΠΘ<br>Μεταπτυχιακό Περιφερειακής Ανάπτυξης/ Ινστιτούτο Περιφερειακής Ανάπτυξης Ανωτάτης Σχολής Πολιτικών Επιστημών Παντείου Πανεπιστημίου                                             | <b>Ειδικός Επιστήμονας Χλωρίδας/ Τύπων Οικοτόπων</b>                                                                                    |
| <b>Μπαρμπούτης Χρήστος</b>                  | Πτυχίο Τμήματος Περιβάλλοντος Πανεπιστημίου Αιγαίου<br>Μεταπτυχιακός Τίτλος Ειδίκευσης στην Οικολογία Τμήματος Βιολογίας Πανεπιστημίου Κρήτης<br>Διδάκτωρ Βιολογίας στην Οικολογία Τμήματος Βιολογίας Πανεπιστημίου Κρήτης                                                              | <b>Ειδικός Επιστήμονας Ορνιθοπανίδας</b>                                                                                                |
| <b>Παραγκαμιάν Καλούστ</b>                  | Πτυχιούχος Βιολογίας Τμήματος Βιολογίας ΕΚΠΑ<br>Μεταπτυχιακός Τίτλος Ειδίκευσης Πανεπιστημίου Κρήτης                                                                                                                                                                                    | <b>Ειδικός Επιστήμονας Πανίδας</b>                                                                                                      |
| Ξυστράκης Φώτιος                            | Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Σχολής Γεωτεχνικών Επιστημών ΑΠΘ<br>Διδακτορικό Δίπλωμα Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Albert-Ludwigs Universität                                                                                                   | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε χερσαίους τύπους οικοτόπων – Ζωνοποίηση – Διαχειριστικές δράσεις                                      |
| Γεωργίου Κυριάκος                           | Διδάκτωρ Βιολογίας – Φυσιολόγος Φυτών<br>Διδακτορικό Δίπλωμα Φυσικών και Μαθηματικών Επιστημών<br>Κλάδος Βιολογίας Πανεπιστήμιο Αθηνών<br>Πτυχίο Φυσιολογίας και Γεωγραφίας Πανεπιστήμιο Αθηνών                                                                                         | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη χλωρίδας                                                                                         |
| Βαβύλης Δημήτριος                           | Πτυχίο Βιολογίας Τμήματος Βιολογίας ΑΠΘ                                                                                                                                                                                                                                                 | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη ορνιθοπανίδας                                                                                    |
| Μπούνας Αναστάσιος                          | Πτυχίο Τμήματος Βιολογίας Σχολής Θετικών Επιστημών ΑΠΘ<br>Διδάκτωρ Μοριακής Οικολογίας και Γενετικής της Διατήρησης Πανεπιστημίου Ιωαννίνων                                                                                                                                             | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη ορνιθοπανίδας                                                                                    |
| Καυκαλέτου- Ντιέζ Άρτεμις- Γεωργία- Γκιζέλα | Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας & Διαχείρισης Περιβάλλοντος & Φυσικών Πόρων ΔΠΘ<br>Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης Τμήματος Βιολογίας Πανεπιστημίου Κρήτης «Περιβαλλοντική Βιολογία - Διαχείριση Χερσαίων και Θαλάσσιων Βιολογικών Πόρων»                                                    | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε θέματα χειροπτεροπανίδας - θηλαστικών                                                                 |
| Αδαμοπούλου Χλόη- Άννα                      | Πτυχιούχος Τμήματος Βιολογίας ΕΚΠΑ και Διδάκτωρ Βιολογίας Τμήματος Βιολογίας ΕΚΠΑ                                                                                                                                                                                                       | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη πανίδας (αμφίβια – ερπετά)                                                                       |
| Ελευθεράκος Κάρολος                         | Πτυχιούχος Βιολογίας και Υποψήφιος Διδάκτορας Τμήματος Βιολογίας ΕΚΠΑ                                                                                                                                                                                                                   | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη πανίδας (αμφίβια – ερπετά)                                                                       |
| Κουτσούμπας Δρόσος                          | Πτυχίο Τμήματος Βιολογίας<br>Διδάκτωρ Βιολογίας Σχολή Θετικών Επιστημών, Α.Π.Θ.                                                                                                                                                                                                         | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε θέματα διαχείρισης Θαλάσσιου Περιβάλλοντος                                                            |
| Μαρκαντωνάτου Βασιλική                      | Διδάκτωρ Έρευνας στην Θαλάσσια Βιολογία και Οικολογία του Πολυτεχνικού Πανεπιστημίου της Μάρκε, Μεταπτυχιακός Τίτλος Ειδίκευσης στη Διαχείριση Θαλάσσιων Βιολογικών Πόρων Τμήματος Βιολογίας Πανεπιστημίου Κρήτης,<br>Πτυχιούχος Τμήματος Επιστημών της Θάλασσας Πανεπιστημίου Αιγαίου. | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε θέματα διαχείρισης Θαλάσσιου Περιβάλλοντος – Πιέσεις & Απειλές - Διαχειριστικές δράσεις και ρυθμίσεις |
| Σίνη Μαρία                                  | Δρ. Θαλάσσιας Οικολογίας Τμήματος Επιστημών της Θάλασσας Σχολής Περιβάλλοντος Πανεπιστημίου Αιγαίου                                                                                                                                                                                     | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη θαλάσσιων                                                                                        |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| Όνομα                   | Ειδικότητα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Αντικείμενο                                                                                                                                        |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         | «Οικολογία και ποικιλότητα κοραλλιογενών βιοκοινοτήτων στο Αιγαίο»<br>(BSc) Marine Biology and Coastal Ecology Plymouth University Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Marine and Fisheries Science: for the sustainable management of living marine resources<br>University of Aberdeen Scotland UK                                              | Θηλαστικών ( <i>Monachus monachus</i> ), θαλάσσιων ασπονδύλων και θαλάσσιας χλωρίδας                                                               |
| Τενεκετζής Κωνσταντίνος | Πτυχιούχος Τμήματος Ιατρικών Έργαστηρίων Σχολής Επαγγελματιών Υγείας & Πρόνοιας, ΤΕΙ Θεσσαλονίκης<br>Μεταπτυχιακός Τίτλος Ειδίκευσης (M.Sc.) «Διαχείριση Παράκτιων Περιοχών» Τμήματος Επιστημών της Θάλασσας Σχολής Περιβάλλοντος Πανεπιστημίου Αιγαίου                                                                            | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός στα είδη θαλάσσιων χελωνών ( <i>Caretta caretta</i> , <i>Chelonia mydas</i> ) – Διαχείριση παράκτιων οικοσυστημάτων |
| Τρυγόνης Βασίλειος      | Επίκουρος Καθηγητής Τμήματος Ωκεανογραφίας και Θαλασσίων Βιοεπιστημών, Πανεπιστήμιο Αιγαίου<br>Δίπλωμα Μηχανολόγου Μηχανικού Τμήματος Μηχανολόγων Μηχανικών Πολυτεχνικής Σχολής ΑΠΘ<br>Μεταπτυχιακό Δίπλωμα «Υποβρύχια και Θαλάσσια Τεχνολογία» Cranfield University School of Industrial and Manufacturing Science United Kingdom | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη θαλάσσιων θηλαστικών (κητώδη)                                                                               |
| Ζέρβας Νικόλαος         | Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Σχολής Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος ΑΠΘ                                                                                                                                                                                                                               | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Διαχείριση Δασικών Οικοσυστημάτων – Τεχνικοί Έλεγχοι                                                                        |
| Μπαλάφα Χριστίνα        | Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Σχολής Γεωτεχνικών Επιστημών ΑΠΘ<br>Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης Τμήματος Γεωγραφίας Χαροκοπείου Πανεπιστημίου «Εφαρμοσμένη Γεωγραφία και Διαχείριση του Χώρου» Κατεύθυνση: "Διαχείριση Φυσικών και Ανθρωπογενών Καταστροφών"                                              | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Δασικοί τύποι οικοτόπων - Διαχείριση Δασικών Οικοσυστημάτων – Πιέσεις Απειλές – Διαχειριστικές Δράσεις                      |
| Διαμαντά Αποστολίνα     | Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Σχολής Γεωτεχνικών Επιστημών ΑΠΘ                                                                                                                                                                                                                                              | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ορνιθοπανίδα – Διαχείριση Ποιότητας & Εσωτερικές Επιθεωρήσεις                                                               |
| Καρκαμπούνας Αλέξανδρος | Πτυχίο Τμήματος Λογιστικής και Χρηματοοικονομικής Πανεπιστημίου Μακεδονίας                                                                                                                                                                                                                                                         | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Οικονομικά Περιβάλλοντος                                                                                                    |
| Παπανικολάου Γεώργιος   | Πτυχίο Γεωπονικών Σπουδών Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών<br>Διδάκτορας Τμήματος Γεωπονίας Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών                                                                                                                                                                                                         | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Γεωργική Παραγωγή – Έργα αγροτικής ανάπτυξης                                                                                |
| Κρινά Αναστασία         | Πτυχίο Δασοπονίας ΤΕΙ Καρπενησίου<br>Μεταπτυχιακό δίπλωμα Αειφορικής Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών του Πανεπιστημίου Πατρών                                                                                                                                                                                                 | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Αβιοτικό και ανθρωπογενές περιβάλλον – Οικοσυστημικές υπηρεσίες – Σύνθεση και επιμέλεια κειμένων – Διαχειριστικές Δράσεις   |
| Μαρσέλλος Θεόδωρος      | Πτυχίο Τμήματος Μηχανικών Περιβάλλοντος Πολυτεχνικής Σχολής ΔΠΘ                                                                                                                                                                                                                                                                    | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Υδρολογία – Έργα Ανάπτυξης – Γενική περιγραφή – Στόχοι διαχείρισης                                                          |
| Πανταζόπουλος Γεώργιος  | Πτυχίο Τμήματος Πολιτικών Δομικών Έργων ΤΕΙ Πειραιά                                                                                                                                                                                                                                                                                | Μέλος Ομάδας Μελέτης / GIS – Βάσεις Δεδομένων – Παραγωγή παραδοτέων γεωγραφικών αρχείων                                                            |
| Παπαποστόλου Μιχαήλ     | Πτυχίο Σχολής Πολιτικών Μηχανικών Πανεπιστημίου Κάλιαρι, Ιταλία                                                                                                                                                                                                                                                                    | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Κοινωνικά και Οικονομικά Στοιχεία                                                                                           |
| Χλύκα Φωτεινή           | Δικηγόρος Αθηνών<br>Πτυχιούχος Νομικής Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης<br>Μ.Δ.Ε. Δίκαιο Περιβάλλοντος και Αειφόρου Ανάπτυξης<br>Université Paris I La Sorbonne – Université Paris II Assas                                                                                                                                       | Νομικά Περιβάλλοντος, Δικαίου και Πολιτικής Περιβάλλοντος                                                                                          |
| Χλύκας Απόστολος        | Πτυχίο Σχολής Πολιτικών Μηχανικών Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου                                                                                                                                                                                                                                                                   | Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ανθρωπογενές περιβάλλον – Έργα υποδομών                                                                                     |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

|     |                                                                                                                            |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.1 | ΕΙΣΑΓΩΓΗ- ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ.....                                                                                     | 1  |
| 1.2 | ΖΩΝΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ (ΖΠΦ) .....                                                                                     | 2  |
|     | ΖΠΦ_01 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Λίμνης Στρογγύλης και παράκτιας ζώνης από Πούντα έως Νεάπολη .....                      | 2  |
|     | ΖΠΦ_02 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Νήσων και Νησίδων .....                                                                 | 5  |
|     | ΖΠΦ_03 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Παραλίας Σίμου .....                                                                    | 7  |
|     | ΖΠΦ_04 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης παραλίας Κάτω Νησί.....                                                                 | 10 |
|     | ΖΠΦ_05 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Βορειοδυτικών Ακτών .....                                                               | 13 |
|     | ΖΠΦ_06 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Ακρωτηρίου Αγίας Μαρίνας .....                                                          | 16 |
|     | ΖΠΦ_07 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης παραλία Καστράκι -Πορί.....                                                             | 19 |
|     | ΖΠΦ_08 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Αγίου Στεφάνου .....                                                                    | 22 |
|     | ΖΠΦ_09 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Μονεμβασιάς.....                                                                        | 25 |
|     | ΖΠΦ_10 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης ευρύτερης περιοχής υψομάτων Χαλκού - Σουμάνι – Λαχανιά και σπηλαιού Σολωμού Τρύπα ..... | 28 |
|     | ΖΠΦ_11 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης (Χιονοβούνι, Κορακιά, Πετρωτής και λοιπά υψώματα έως Παλιά Μονεμβασιά).....             | 31 |
|     | ΖΠΦ_12 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Φαραγγιού Λάρνακα .....                                                                 | 35 |
| 1.3 | ΖΩΝΕΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΤΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ (ΖΔΟΕ) .....                                                                          | 38 |
|     | ΖΔΟΕ_01 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Κουντουριάνικα - Κάτω Όρος.....                                              | 38 |
|     | ΖΔΟΕ_02 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Ελαφονήσου .....                                                             | 41 |
|     | ΖΔΟΕ_03 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών ανατολικών Ακρωτηρίων .....                                                  | 44 |
|     | ΖΔΟΕ_04 - Θαλάσσια Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Ανατολικής Λακωνίας .....                                           | 47 |
|     | ΖΔΟΕ_05 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών όρους Κουρκούλα .....                                                        | 50 |
|     | ΖΔΟΕ_06 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών καταφυγίου Σπήλαιο Σολωμού Τρύπα .....                                       | 53 |
|     | ΖΔΟΕ_07 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών υψομάτων οικισμών Αγγελώνα – Αγίου Ιωάννη ...                                | 56 |
|     | ΖΔΟΕ_08 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Κουλοχέρας .....                                                             | 59 |
|     | ΖΔΟΕ_10 - Βόρεια Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Γιδοβουνίου .....                                                     | 59 |
|     | ΖΔΟΕ_09 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Γαϊδουροβουνίου .....                                                        | 62 |
|     | ΖΔΟΕ_11 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών κορυφής Τούρλας Χιονοβουνίου .....                                           | 65 |
| 1.4 | ΖΩΝΕΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΖΒΔΦΠ).....                                                                      | 67 |
|     | ΖΒΔΦΠ_01 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Νεάπολης (Ηπειρωτική περιοχή) .....                                     | 67 |
|     | ΖΒΔΦΠ_02 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Κάτω Νησί ....                              | 72 |
|     | ΖΒΔΦΠ_03 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Λεύκης - Τμήμα Α .....                      | 72 |
|     | ΖΒΔΦΠ_04 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Λεύκης - Τμήμα Β .....                      | 72 |
|     | ΖΒΔΦΠ_05 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Ελαφονήσου.....                                      | 76 |
|     | ΖΒΔΦΠ_06 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Καλογερά .....                                                          | 80 |
|     | ΖΒΔΦΠ_07 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων θέσης ΣΜΑ.....                                                          | 82 |
|     | ΖΒΔΦΠ_08 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων θέσης ΕΕΛ .....                                                         | 84 |

|                                                                                                                |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| ZΒΔΦΠ_09 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Μολάων - Κοκκινιάς.....                  | 86  |
| ZΒΔΦΠ_10 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Άνω Γλυκόβρυσης .....                              | 86  |
| ZΒΔΦΠ_11 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων περιοχής Λιβανάδες.....                                     | 86  |
| ZΒΔΦΠ_12 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων περιοχής Σοβελαιίκα.....                                    | 86  |
| ZΒΔΦΠ_13 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Αγίου Ευστράτιου .....                   | 86  |
| ZΒΔΦΠ_31 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Αγίου Νικολάου και Βελιές ..... | 86  |
| ZΒΔΦΠ_32 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Αγίου Ιωάννη (Τμήμα Α) .....    | 86  |
| ZΒΔΦΠ_33 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Αγίου Ιωάννη (Τμήμα Β).....     | 86  |
| ZΒΔΦΠ_34 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Αγγελώνα .....                  | 86  |
| ZΒΔΦΠ_15 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Χάρακα .....                                       | 91  |
| ZΒΔΦΠ_16 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Πισταμάτων .....                                   | 91  |
| ZΒΔΦΠ_17 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Λαμπόκαμπου.....                                   | 91  |
| ZΒΔΦΠ_18 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Αχλαδόκαμπου.....                                  | 91  |
| ZΒΔΦΠ_19 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Ρειχέα.....                     | 91  |
| ZΒΔΦΠ_20 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Μπελασαίικο .....                                  | 91  |
| ZΒΔΦΠ_21 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Αγίου Ιωάννη.....                                  | 91  |
| ZΒΔΦΠ_22 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Ιέρακα (Τμήμα Α) .....                             | 91  |
| ZΒΔΦΠ_23 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Ιέρακα (Τμήμα Β) .....                             | 91  |
| ZΒΔΦΠ_29 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Αγίας Κυριακής .....                               | 91  |
| ZΒΔΦΠ_30 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Μονεμβασιάς .....                                           | 91  |
| ZΒΔΦΠ_35 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Κρεμαστή .....                                     | 91  |
| ZΒΔΦΠ_36 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Γέφυρας .....                                      | 91  |
| ZΒΔΦΠ_24 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Γέρακα .....                             | 96  |
| ZΒΔΦΠ_25 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων λιμανιού Γέρακα .....                                       | 96  |
| ZΒΔΦΠ_14 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμών Κυπαρίσσι – Παραλία - Μητρόπολη .<br>.....         | 100 |
| ZΒΔΦΠ_26 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Κρεμμύδι.....                   | 100 |
| ZΒΔΦΠ_27 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Παλαιάς Μονεμβασιάς .....                          | 100 |
| ZΒΔΦΠ_28 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Πορί - ακρωτηρίου Αγίας Κυριακής .....   | 100 |

## 1.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ- ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Στο παρόν τεύχος, συνοψίζονται ανά ζώνη προστασίας οι επιτρεπόμενες χρήσεις όπως αυτές ορίζονται στο Ν. 4685/2020 και στο ΠΔ 59/2018, σύμφωνα με τις προτάσεις της παρούσας μελέτης.

### ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

- Η εξειδίκευση όρων και περιορισμών και ρυθμίσεων για κάθε χρήση που έχει επιλεχθεί, αναλύονται στην Ενότητα 4.3.4.5.7 του Τεύχους ΜΑ της ΕΠΜ.
- Αναλυτικές λίστες με τις **δυννητικά επιτρεπόμενες ανά Ζώνη Προστασία ειδικές χρήσεις, σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018**, καταγράφονται στην Ενότητα 4.3.1.2. του Τεύχους ΜΑ της ΕΠΜ.
- Οι χρήσεις αναγράφονται με τον κωδικό και το όνομα που αναφέρονται στο ΠΔ 59/2018, χωρίς να εξειδικεύονται περαιτέρω. Για την καλύτερη κατανόηση του κειμένου δίνονται επιλεκτικές διευκρινήσεις (όπου απαιτείται).
- Διαπιστώσεις και παραδοχές που υιοθετήθηκαν κατά την εφαρμογή του ΠΔ 59/2018 στον προσδιορισμό των ειδικών χρήσεων ανά ζώνη καταγράφονται στην Ενότητα 4.3.4.2 του Τεύχους ΜΑ της ΕΠΜ.
- Οι προτεινόμενες νέες χρήσεις (που δεν περιλαμβάνονται στο ΠΔ 59/2018), καθώς και αυτές που προτείνεται να χρησιμοποιηθούν κατά παρέκκλιση των αναφερόμενων στο ΠΔ 59/2018 επισημαίνονται κάτω από τις χρήσεις (όπου απαιτείται).
- **Οι προτεινόμενες γενικές ρυθμίσεις και ειδικές επισημάνσεις**, που προτείνεται να διέπουν το σύνολο της προστατευόμενης περιοχής καταγράφονται στην Ενότητα 4.3.4.3 του Τεύχους ΜΑ της ΕΠΜ.

## 1.2 ΖΩΝΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ (ΖΠΦ)

### ΖΠΦ\_01 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Λίμνης Στρογγύλης και παράκτιας ζώνης από Πούντα έως Νεάπολη

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                      | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.                                                                                                    | Σε επιλεγμένες θέσεις για την αποφυγή όχλησης ειδών.<br>Δεν επιτρέπεται επί των αμμοθινικών οικοσυστημάτων που αποτελούν ζωτικό χώρο φωλεοποίησης του είδους <i>Caretta caretta</i> , καθώς σε θέσεις εξάπλωσης του είδους χλωρίδας <i>Linaria tenuis</i> . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                     |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες<br>β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων.<br>γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                 |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).          | Επιτρέπεται η διατήρηση, λειτουργία και συντήρηση των νομίμως υφιστάμενων.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                     |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                      | Υφιστάμενες νόμιμες αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                   |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων, ειδικά των προτεραιότητας.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα και δεν επιτρέπεται η βόσκηση των αμμοθινών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Μόνο για έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Μόνο συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                          |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                          | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.<br>Δεν επιτρέπεται η κατασκευή επί αμμοθινών.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                     |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.<br>Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων μονοπατιών επί αμμοθινών.                                                                                                               |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                                                                                                         | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | Η πρόσβαση στις παραλίες ΖΠΦ γίνεται μόνο μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων, χωρίς κατάληψη χώρου φώλεοποίησης της <i>Caretta caretta</i> ή θέσεων εξάπλωσης των ειδών χλωρίδας <i>Linaria tenuis</i> και <i>Saroparia jagelii</i> . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).                                                                                    | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φώλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i> . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                      | Εκτός αμμοθινών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                                                                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                               | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                    | Δράσεις προστασίας                                                                                          |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)             | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.                                      |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ                  | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                               | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                            | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης. Στις παραλίες πρόσβαση μέσω ξύλινων διαδρόμων (δεν επιτρέπονται σε ζωτικό χώρο φωλεοποίησης της <i>Caretta caretta</i> και σε επιβεβαιωμένες θέσεις εξάπλωσης των ειδών χλωρίδας <i>Linaria tenuis</i> και <i>Saponaria jagelii</i> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).      | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη, εξυπηρέτηση παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας.<br>Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας.<br>Ισχύουν οι όροι και περιορισμοί της αρχαιολογικής νομοθεσίας.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΠΦ\_02 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Νήσων και Νησίδων**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                                                                                  | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                                                                                                      | Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                       |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                                                                                                          | Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                        |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                                                                                                       | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)             |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ                                                                                    | Μόνο για έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |
| (55) ΦΑΡΟΙ                                                                                                                                                                                                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b> | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                           | Δράσεις προστασίας                                                                            |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                          | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                      |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                             | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων. |

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων            | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΠΦ\_03 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Παραλίας Σίμου**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                               | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.                                                                                                    | Σε επιλεγμένες θέσεις για την αποφυγή όχλησης ειδών.<br>Δεν επιτρέπεται σε θέσεις εξάπλωσης του είδους χλωρίδας <i>Linaria tenuis</i> . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων, ειδικά των προτεραιότητας.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα και δεν επιτρέπεται η βόσκηση των αμμοθινών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Μόνο για έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Μόνο συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου). Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου επί αμμοθινών, καθώς και η διαπλάτυνση και επίστρωση με σταθερό κατάστρωμα του υπάρχοντος.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.<br>Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων μονοπατιών επί αμμοθινών.<br>Η πρόσβαση στις παραλίες ΖΠΦ γίνεται μόνο μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων, χωρίς κατάληψη χώρου φωλεοποίησης της <i>Caretta caretta</i> ή θέσεων εξάπλωσης των ειδών χλωρίδας <i>Linaria tenuis</i> και <i>Saroparia jagelii</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ). | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                                                                                  | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                      | Εκτός αμμοθινών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |
| (55) ΦΑΡΟΙ                                                                                                                                                                                                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>         | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                                              | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης. Στις παραλίες πρόσβαση μέσω ξύλινων διαδρόμων (δεν επιτρέπονται σε επιβεβαιωμένες θέσεις εξάπλωσης των ειδών χλωρίδας <i>Linaria tenuis</i> και <i>Saponaria jagelii</i> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ). | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>          | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Δεν έχει εφαρμογή στη ζώνη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη, εξυπηρέτηση παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας.<br>Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΠΦ\_04 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης παραλίας Κάτω Νησί**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                               | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.                                                                                                    | Σε επιλεγμένες θέσεις για την αποφυγή όχλησης ειδών.<br>Δεν επιτρέπεται σε θέσεις εξάπλωσης των ειδών χλωρίδας <i>Linaria tenuis</i> και <i>Saponaria jagelii</i> . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                        | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων, ειδικά των προτεραιότητας.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα και δεν επιτρέπεται η βόσκηση των αμμοθινών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                               |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Μόνο για έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Μόνο συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου). Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου επί αμμοθινών, καθώς και η διαπλάτυνση και επίστρωση με σταθερό κατάστρωμα του υπάρχοντος.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.<br>Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων μονοπατιών επί αμμοθινών.<br>Η πρόσβαση στις παραλίες ΖΠΦ γίνεται μόνο μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων, χωρίς κατάληψη χώρου φωλεοποίησης της <i>Caretta caretta</i> ή θέσεων εξάπλωσης των ειδών χλωρίδας <i>Linaria tenuis</i> και <i>Saponaria jagelii</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ). | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.                                                                                                                                          |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                                                                                  | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                  |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                      | Εκτός αμμοθινών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>         | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                                              | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης. Στις παραλίες πρόσβαση μέσω ξύλινων διαδρόμων (δεν επιτρέπονται σε επιβεβαιωμένες θέσεις εξάπλωσης των ειδών χλωρίδας <i>Linaria tenuis</i> και <i>Saponaria jagelii</i> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ). | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ                  | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                        | πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Δεν έχει εφαρμογή στη ζώνη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη, εξυπηρέτηση παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας.<br>Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΠΦ\_05 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Βορειοδυτικών Ακτών**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                               | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.                                                                                                    | Σε επιλεγμένες θέσεις για την αποφυγή όχλησης ειδών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                        | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες<br>β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων<br>γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                         |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).          | Επιτρέπεται η διατήρηση, λειτουργία και συντήρηση των νομίμως υφιστάμενων και η κατασκευή και λειτουργία νέων. Συγκεκριμένα επιτρέπονται κτίρια και εγκαταστάσεις περίπτωσης 1 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                  |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων, ειδικά των προτεραιότητας.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα και δεν επιτρέπεται η βόσκηση των αμμοθινών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                          |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Μόνο για έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Μόνο συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου). Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου επί αμμοθινών, καθώς και η διαπλάτυνση και επίστρωση με σταθερό κατάστρωμα του υπάρχοντος.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                        |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                          | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.<br>Δεν επιτρέπεται η κατασκευή επί αμμοθινών.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                              |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.<br>Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων μονοπατιών επί αμμοθινών.<br>Η πρόσβαση στις παραλίες ΖΠΦ γίνεται μόνο μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων, χωρίς κατάληψη χώρου φωλεοποίησης της <i>Caretta caretta</i> ή θέσεων εξάπλωσης των ειδών <i>χλωρίδας Linaria</i> |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                                                                                                         | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | tenuis και Saponaria jagelii.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).                                                                                    | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας Caretta caretta.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                      | Εκτός αμμοθινών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (55) ΦΑΡΟΙ                                                                                                                                                                                                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                               | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                             | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων         |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                    | Δράσεις προστασίας                                                                                          |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>          | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                                                   | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                                 | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                        | Δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                              | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                               | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                            | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης. Στις παραλίες πρόσβαση μέσω ξύλινων διαδρόμων (δεν επιτρέπονται σε επιβεβαιωμένες θέσεις εξάπλωσης των ειδών χλωρίδας <i>Linaria tenuis</i> και <i>Saroparia jagelii</i> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).      | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                              | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΠΦ\_06 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Ακρωτηρίου Αγίας Μαρίνας**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                               | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                               |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες<br>β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων.<br>γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                         |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).          | Επιτρέπεται η διατήρηση, λειτουργία και συντήρηση των νομίμως υφιστάμενων και η κατασκευή και λειτουργία νέων. Συγκεκριμένα επιτρέπονται κτίρια και εγκαταστάσεις περίπτωσης 1 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                      | Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις.<br>Υφιστάμενες νόμιμες αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                      |
| (24.7) ΑΛΥΚΕΣ                                                                                                                     | Παραδοσιακές μεθόδους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                  |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                     |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                        |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου).<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου οδικού δικτύου μόνο για λόγους προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                    |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                          | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη. .<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                       |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                    |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                                                                                  | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).                                                                                    | Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                       |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                      |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                       |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                       |
| (55) ΦΑΡΟΙ                                                                                                                                                                                                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                       |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>         | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                                              | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση                                                                                                                                        |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                            | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων                                                                                                                                                 |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                                                 |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.                                                                                                                                                                             |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                          | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης                                                                                                          |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.                                                                                                         |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ). | Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>          | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΠΦ\_07 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης παραλία Καστράκι -Πορί**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                               | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.                                                                                                    | Σε επιλεγμένες θέσεις για την αποφυγή όχλησης ειδών.<br>Δεν επιτρέπεται επί των αμμοθινικών οικοσυστημάτων που αποτελούν ζωτικό χώρο φωλεοποίησης του είδους <i>Caretta caretta</i> . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                        | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων, ειδικά των προτεραιότητας.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα και δεν επιτρέπεται η βόσκηση των αμμοθινών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου). Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου επί αμμοθινών, καθώς και η διαπλάτυνση και επίστρωση με σταθερό κατάστρωμα του υπάρχοντος.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.<br>Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων μονοπατιών επί αμμοθινών.<br>Η πρόσβαση στις παραλίες ΖΠΦ γίνεται μόνο μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων, χωρίς κατάληψη χώρου φωλεοποίησης της <i>Caretta caretta</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ). | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                                                                                  | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                      | Εκτός αμμοθινών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>         | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                                              | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης. Στις παραλίες πρόσβαση μέσω ξύλινων διαδρόμων (δεν επιτρέπονται σε ζωτικό χώρο φωλεοποίησης της <i>Caretta caretta</i> και σε επιβεβαιωμένες θέσεις εξάπλωσης των ειδών <i>χλωρίδας Linaria tenuis</i> και <i>Saponaria jagelii</i> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ). | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Η επέκταση των δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία υπό όρους. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προστατεύονται τα αμμοθινικά οικοσυστήματα και οι θέσεις φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>          | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη, εξυπηρέτηση παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας.<br>Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΠΦ\_08 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Αγίου Στεφάνου**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                               | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | α) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων.<br>β) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων<br>γ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                    |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                      | Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή επαπτόμενου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                          | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                               |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                         |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ). | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ. | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                                                                                  | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                                                                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>         | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                                              | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                          | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ). | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                  | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                     | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                             | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Δημιουργία προσβάσεων μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη<br>Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΠΦ\_09 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Μονεμβασιάς**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                               | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                         |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                        | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                             |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | α) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων.<br>β) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                        |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                               |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                  |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου).<br>Εργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας της δευτερεύουσας Εθνικής Οδού 84 (ΕΟ. 84).<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                               |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                          | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη. .<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)              |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ). | Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                              |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ. | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                    |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                                                                                  | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |
| (55) ΦΑΡΟΙ                                                                                                                                                                                                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                  |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>         | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                                              | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση                                                                                                                                        |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                            | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων                                                                                                                                                |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                   | Δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                                                 |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.                                                                                                                                                                             |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                          | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης                                                                                                          |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.                                                                                                         |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ). | Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                  | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                           |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                     | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                      |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>          | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                        |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                 |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Ισχύουν οι όροι και περιορισμοί της αρχαιολογικής νομοθεσίας |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΠΦ\_10 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης ευρύτερης περιοχής υψομάτων Χαλκού - Σουμάνι – Λαχανιά και σπηλαιίου Σολωμού Τρύπα**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                          | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.                                                                                                                               | Σε επιλεγμένες θέσεις για την αποφυγή όχλησης ειδών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                                                   | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                 |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                                                  | α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες<br>β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων.<br>γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων<br>δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).                                     | Επιτρέπεται η διατήρηση, λειτουργία και συντήρηση των νομίμως υφιστάμενων και η κατασκευή και λειτουργία νέων. Συγκεκριμένα επιτρέπονται κτίρια και εγκαταστάσεις περίπτωσης 1 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270<br>Εγκαταστάσεις για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                 | Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις.<br>Υφιστάμενες νόμιμες και νέες αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                           |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                                               | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                   |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ                            | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                                                 | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                                            | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                                                                                                         | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                                                                                                            | Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου).<br>Εργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας της δευτερεύουσας Εθνικής Οδού 84 (ΕΟ. 84).<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοξη νέου οδικού δικτύου μόνο για λόγους προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                           |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                                                                                                             | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη. .<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                            |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                                                                                                          | Επιτρέπεται η διάνοξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                          |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).                                                                                    | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.<br>Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                                                                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                                  | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>          | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                                 | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                        | Δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                              | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                               | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                            | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).      | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                              | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΠΦ\_11 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης (Χιονοβούνι, Κορακιά, Πετρωτής και λοιπά υψώματα έως Παλιά Μονεμβασιά)**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                          | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.                                                                                                                               | Σε επιλεγμένες θέσεις για την αποφυγή όχλησης ειδών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                                                   | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                 |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                                                  | α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες<br>β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων.<br>γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων<br>δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).                                     | Επιτρέπεται η διατήρηση, λειτουργία και συντήρηση των νομίμως υφιστάμενων και η κατασκευή και λειτουργία νέων. Συγκεκριμένα επιτρέπονται κτίρια και εγκαταστάσεις περίπτωσης 1 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270<br>Εγκαταστάσεις για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                 | Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις.<br>Υφιστάμενες νόμιμες και νέες αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                           |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                                               | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                   |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ                            | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                                                 | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                                            | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                                                                                                         | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                                                                                                            | Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου).<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου οδικού δικτύου μόνο για λόγους προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                                                                                                             | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη. .<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                                                                                                          | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).                                                                                    | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.<br>Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                                                                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (55) ΦΑΡΟΙ                                                                                                                                                                                                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ                  | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                                                   | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                                 | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                        | Δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                              | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                               | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                            | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).      | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                              | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη, εξυπηρέτηση παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας.<br>Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης κατόπιν άδειας.                                                                                                                                                                           |

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ | Όροι και Προϋποθέσεις |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΠΦ\_12 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Φαραγγιού Λάρνακα**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                          | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.                                                                                                                               | Σε επιλεγμένες θέσεις για την αποφυγή όχλησης ειδών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                                                   | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                 |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                                                  | α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες<br>β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων.<br>γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων<br>δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).                                     | Επιτρέπεται η διατήρηση, λειτουργία και συντήρηση των νομίμως υφιστάμενων και η κατασκευή και λειτουργία νέων. Συγκεκριμένα επιτρέπονται κτίρια και εγκαταστάσεις περίπτωσης 1 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270<br>Εγκαταστάσεις για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                 | Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις.<br>Υφιστάμενες νόμιμες και νέες αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                           |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                                               | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                   |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ                            | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                                                 | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                                            | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                                                                                  | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                                                                                                            | Συντήρηση υφιστάμενου οδικού δικτύου (εντός ζώνης ή εφαπτόμενου).<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου οδικού δικτύου μόνο για λόγους προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                         |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                                                                                                             | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη. .<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                            |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                                                                                                          | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                         |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).                                                                                    | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ) | Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.<br>Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                                                                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b> | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (κατηγορίες Ζ1, Ζ2, Θ1, Θ2, Ι)                                                      | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση      |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                    | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>          | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ                                                                        | Δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                              | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                               | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.<br>Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                            | Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.<br>Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).      | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

### 1.3 ΖΩΝΕΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΤΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ (ΖΔΟΕ)

#### ΖΔΟΕ\_01 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Κουντουριάνικα - Κάτω Όρος

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                     | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                            | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                           |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.                                                                                                   | Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                        | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                          |
| (22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ 400 τ.μ. (ΑΡΘΡΟ 17 ΤΟΥ Ν. 3982/2011, Α' 143)                   | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).          | α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων<br>β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270)<br>γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                      | Λειτουργία και βελτίωση υφιστάμενων κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.<br>Νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης.<br>Δεν επιτρέπονται νέες πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                           |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.7) ΑΛΥΚΕΣ                                                                                                                     | Παραδοσιακές μεθόδους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                       |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                               |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                    | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (26.1) ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ                                                                                                                | Επιτρέπεται η κατασκευή και λειτουργία πεδίου προσγείωσης – απογείωσης ελαφρών αεροσκαφών, καθώς και ζώνης ασφαλείας πλατώματος για την αναστροφή των αεροσκαφών.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                  |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                        | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                         | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                       |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                      | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)                            | Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                                   | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας<br>β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                            |
| (36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                        | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                  |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b> | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b> |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ  | Επιτρεπόμενη                 |
| (55) ΦΑΡΟΙ                                                           | Επιτρεπόμενη                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b> | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                  | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση                                                                                        |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                          | Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας                                                                                                              |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                           | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                         |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                              | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                        |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                      | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές. |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                  | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                          |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

**ΖΔΟΕ\_02 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Ελαφονήσου**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                              | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                            | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                            |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.                                                                                                   | Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                        | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                          |
| (22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ 400 τ.μ. (ΑΡΘΡΟ 17 ΤΟΥ Ν. 3982/2011, Α' 143)                   | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).          | α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων<br>β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270)<br>γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                      | Λειτουργία και βελτίωση υφιστάμενων κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.<br>Νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης.<br>Δεν επιτρέπονται νέες πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                           |
| (24.5) ΠΟΛΥΕΙΔΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                                | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                       |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                 | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                                                                                     | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                   | οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                             |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                                                                                          | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                              |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                                                                                       | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                       |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)                                                                                             | Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                                                                                                    | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας<br>β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών<br>γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                   |
| (36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                                                                                         | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ                                                                                                                                                                | α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις<br>β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής.<br>γ) Νέες εγκαταστάσεις τουριστικών κατασκηνώσεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)                                                                  | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                         |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (48.2) ΣΤ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΩΝ | α) Εγκατάσταση λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών.<br>β) Εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης στην Ελαφώνησο για την υδροδότηση του δημοτικού δικτύου, μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους για την απρόσκοπτη υδροδότηση του νησιού και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)   |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                         | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) | Επιτρεπόμενη                 |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                              | Επιτρεπόμενη                 |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                          | Επιτρεπόμενη                 |
| (55) ΦΑΡΟΙ                                                                                                   | Επιτρεπόμενη                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>             | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                              | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση                                                                                                                                                              |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                                      | Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                  |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                             |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                            |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                     |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                              |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΔΟΕ\_03 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών ανατολικών Ακρωτηρίων**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                              | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                            | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                            |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.                                                                                                   | Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                        | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                          |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).          | α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων<br>β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270)<br>γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                      | Λειτουργία και βελτίωση υφιστάμενων κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.<br>Νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης.<br>Δεν επιτρέπονται νέες πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                           |
| (24.7) ΑΛΥΚΕΣ                                                                                                                     | Παραδοσιακές μεθόδους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                       |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και                                                                                                           |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                                                              | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                   | κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                         |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                                                                                          | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                            |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                                                                                       | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                     |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)                                                                                             | Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                                                                                                    | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας<br>β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)                                                                  | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                       |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (48.2) ΣΤ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΩΝ | Εγκατάσταση λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                          |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                   | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (55) ΦΑΡΟΙ                                                                                                                                                                                        | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b> | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                  | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b> | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                              | Εκτός σχεδίου επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας                                                                                                                             |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                               | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                         |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                  | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                        |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                          | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές. |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                     | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                          |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΔΟΕ\_04 - Θαλάσσια Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Ανατολικής Λακωνίας**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                              | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Αλιεία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (24.7) ΑΛΥΚΕΣ                                                                                                                     | Παραδοσιακές μεθόδους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (24.9) ΑΛΙΕΙΑ (ΕΡΑΣΙΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ)                                                                                    | Επιτρέπεται η επαγγελματική και ερασιτεχνική αλιεία σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και το Σχέδιο Διαχείρισης. Ισχύουν εποχικές απαγορεύσεις (Αύγουστος–Δεκέμβριος) γύρω από καταφύγια της <i>Monachus monachus</i> και εποχικές ρυθμίσεις για την άσκηση της δραστηριότητας μπροστά από τις παραλίες ωτοκίας της <i>Caretta caretta</i> .<br>Επιτρέπεται ο αλιευτικός τουρισμός.<br>Πρόσθετοι περιορισμοί ή απαγορεύσεις δύνανται να καθορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (26.3) ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΑ                                                                                                                | Όριο ταχύτητας στις θαλάσσιες περιοχές που γεινιάζουν με τις παραλίες ωτοκίας της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i> (Κανονιστικό ΜΜ25401CF0303. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (26.11) ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΜΑΡΙΝΕΣ                   | Λειτουργία, συντήρηση & εκσυγχρονισμός υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων.<br>Νέα (υπό όρους): α) αλιευτικά & τουριστικά καταφύγια και αγκυροβόλια β) Ξύλινες εξέδρες & μόλοι επί πασσάλων γ) κατασκευή μόνιμων προβλητών, εξεδρών και μόλων με θεμελίωση στον πυθμένα [ οι ρυθμίσεις εφαρμόζονται και επί των αντίστοιχων ζωνών του χερσαίου χώρου.]. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (26.12.7) ΘΑΛΑΣΣΙΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΙΝΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ.                                                                                     | Επιτρέπεται η διέλευση εσωλέμβιων και εξωλέμβιων μηχανοκίνητων σκαφών (και υδροπλάνων) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους κανονισμούς των λιμενικών αρχών.<br>Απαγορεύεται η διέλευση σε ακτίνα 50 μ. από καταφύγια αναπαραγωγής της <i>Monachus monachus</i> (Αύγουστος–Δεκέμβριος). Ισχύει όριο ταχύτητας του κανονιστικού πλαισίου στις περιοχές που γεινιάζουν με παραλίες ωτοκίας της θαλάσσιας χελώνας (ΜΜ25401CF0303)<br>Η αγκυροβόληση επιτρέπεται προσωρινά εκτός περιοχών 1120* και 1170, έως τον καθορισμό ζωνών και οικολογικών αγκυροβολίων.<br>Πρόσθετες ρυθμίσεις και απαγορεύσεις μπορούν να καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης, ιδίως σε περιοχές με <i>Pinnia nobilis</i> ή παρουσία ειδών προτεραιότητας.<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)  | Επιτρέπεται η εκτέλεση έργων συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης, και εκσυγχρονισμού λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας. Η επέκταση των δικτύων ή η κατασκευή νέων επιτρέπονται μόνο αν τεκμηριώνεται ως απολύτως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης. Χωρικοί περιορισμοί για την                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                    | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                  | προστασία των τύπων οικοτόπων 1120* και 1170 και του είδους <i>Pinna nobilis</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (54) ΠΛΩΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ                                                                        | Επιτρέπεται η εγκατάσταση, συντήρηση και λειτουργία πλωτών υποδομών (ενημέρωσης, παρατηρητηρίων, αγκυροβολίων, υποδομών θαλάσσιας αναψυχής κ.λπ.) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και το Σχέδιο Διαχείρισης, υπό την προϋπόθεση ότι δεν χωροθετούνται στους τύπους οικοτόπων 1120* και 1170 και ότι εφαρμόζονται φιλικές προς το περιβάλλον τεχνικές λύσεις.<br>Οι προσωρινές πλωτές εξέδρες επιτρέπονται εποχιακά, εκτός των θαλάσσιων τμημάτων που περιβρέουν παραλίες ωτοκίας της <i>Caretta caretta</i> (ΖΠΦ) και τα καταφύγια αναπαραγωγής της <i>Monachus monachus</i> (8330, σε απόσταση 50 μ.).<br>Οι θέσεις και ο αριθμός των πλωτών εξεδρών θα καθοριστούν μετά από ειδική μελέτη χωροθέτησης και σύμφωνα με το ειδικό σχέδιο διαχείρισης επισκεπτών και θα λαμβάνουν υπόψη την παρουσία των προστατευτέων αντικειμένων, τη φέρουσα ικανότητα της περιοχής και την κείμενη νομοθεσία. Μέχρι την εκπόνηση της ειδικής μελέτης χωροθέτησης κα το σχέδιο διαχείρισης επισκεπτών η χωροθέτηση των πλωτών εξεδρών προσωρινής εποχιακής χρήσης θα γίνεται με την σύμφωνη γνώμη του οικείου φορέα διαχείρισης της περιοχής κατά την παρ.12 του άρθρου 13α του ν. 2971/2001 (Α'285).<br>Πρόσθετοι χωρικοί ή χρονικοί περιορισμοί δύνανται να καθορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης, ιδίως σε περιοχές με παρουσία της <i>Pinna nobilis</i> .. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                   | Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (52) ΉΠΙΑ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗ (ΚΟΛΥΜΒΗΣΗ, ΙΣΤΙΟΣΑΝΙΔΑ, ΚΑΤΑΔΥΣΕΙΣ, ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΛΠ)                          | Επιτρέπεται η ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.) με χωρικούς περιορισμούς για την προστασία του είδους <i>Pinna nobilis</i> και των επιβιωμένων καταφυγίων αναπαραγωγής της μεσογειακής φώκιας.<br>Επιτρέπεται η τουριστική περιήγηση με μηχανοκίνητα σκάφη και πλωτά μέσα. Τήρηση απόστασης προσέγγισης μεγαλύτερη των 100 μ. από θαλάσσια προστατευόμενα είδη |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                    | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων          | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία για ενάλιους χώρους, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                      |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)

Κατασκευές για τη διευκόλυνση εισόδου στη θάλασσα ατόμων με αναπηρία.  
Έως μία ράμπα πρόσβασης («γλίστρα») ανά Δήμο ή Κοινότητα.  
Τοποθέτηση προσωρινών ειδικών διχτυών για αντιμετώπιση εκρήξεων μεδουσών (εκτός από περιοχές μπροστά από παραλίες φωλεοποίησης του είδους *Caretta caretta*).

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΔΟΕ\_05 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών όρους Κουρκούλα**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                              | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                                            | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                            |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.                                                                                                                   | Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΜΕΧΡΙ 150 ΚΛΙΝΕΣ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014, Α'155) | Υπό όρους, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                                        | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                          |
| (22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ 400 τ.μ. (ΑΡΘΡΟ 17 ΤΟΥ Ν. 3982/2011, Α'143)                                    | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                                       | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                           |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).                          | α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων<br>β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270)<br>γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                      | Λειτουργία και βελτίωση υφιστάμενων κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων. Νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης. Δεν επιτρέπονται νέες πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                 |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                          |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ                 | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                         | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                     | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ). | α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα<br>β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                             | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                       |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                              | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                           | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)                                 | Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                                        | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Αδειοδότηση και λειτουργία νέων εγκαταστάσεων ΑΣΠΗΕ υπό όρους που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά τη σύνταξη της ΕΟΑ και την περιβαλλοντική αδειοδότηση για την προστασία της ορνιθοπανίδας και των χειροπτέρων (βλέπε ενότητα 4.3.4.4.7)<br>γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                             | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ                                                                                                    | α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις<br>β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                          |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)      | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                             | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                 |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                 |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                              | Επιτρεπόμενη                 |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                          | Επιτρεπόμενη                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>             | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                                                       | Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους                                                                                                             |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                              | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση                                                                                                               |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                                      | Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας                                                                                                                                     |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                               |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                        |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                 |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΔΟΕ\_06 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών καταφυγίου Σπήλαιο Σολωμού Τρύπα**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                              | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                            | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                            |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.                                                                                                   | Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                        | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                          |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).          | α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων<br>β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270)<br>γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                      | Λειτουργία και βελτίωση υφιστάμενων κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.<br>Νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης.<br>Δεν επιτρέπονται νέες πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                           |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                       |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                 | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και                                                                                                           |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                             | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                  | κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                         |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                         | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                            |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                      | Επιτρέπεται η διάνοξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                      |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)                            | Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                                   | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας<br>β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                       |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b> | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                                           | Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                  | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση   |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                          | Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας                         |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                           | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                    |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                              | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.   |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>         | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                        |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                              | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                 |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΔΟΕ\_07 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών υψωμάτων οικισμών Αγγελώνα – Αγίου Ιωάννη**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                  | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                                | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                            |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.                                                                                                       | Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                            | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                          |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                           | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).              | α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων<br>β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270)<br>γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                          | Λειτουργία και βελτίωση υφιστάμενων κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.<br>Νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης.<br>Δεν επιτρέπονται νέες πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                           |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                                   | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                        | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                       |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ     | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                     | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ). | α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα<br>β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                  |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                    | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                        | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Εργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας της δευτερεύουσας Εθνικής Οδού 84 (ΕΟ. 84).<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                        |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                         | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη..<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                      | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)                            | Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                                   | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Αδειοδότηση και λειτουργία νέων εγκαταστάσεων ΑΣΠΗΕ υπό όρους που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά τη σύνταξη της ΕΟΑ και την περιβαλλοντική αδειοδότηση για την προστασία της ορνιθοπανίδας και των χειροπτέρων (βλέπε ενότητα 4.3.4.4.7)<br>γ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών<br>δ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                        | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ                                                                                               | α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις<br>β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>    | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b> |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ     | Επιτρεπόμενη                 |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ | Επιτρεπόμενη                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>             | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                                                       | Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους                                                                                                                                                                          |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                              | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση                                                                                                                                                                            |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                                      | Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                  |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                             |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                            |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                     |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                              |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΔΟΕ\_08 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Κουλοχέρας**

**ΖΔΟΕ\_10 - Βόρεια Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Γιδοβουνίου**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                              | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                                            | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                            |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.                                                                                                                   | Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΜΕΧΡΙ 150 ΚΛΙΝΕΣ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014, Α'155) | Υπό όρους, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                                        | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                          |
| (22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ 400 τ.μ. (ΑΡΘΡΟ 17 ΤΟΥ Ν. 3982/2011, Α'143)                                    | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                                       | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).                          | α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων<br>β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270)<br>γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                      | Λειτουργία και βελτίωση υφιστάμενων κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.<br>Νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης.<br>Δεν επιτρέπονται νέες πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                           |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                       |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                         | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ     | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                     | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ). | α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα<br>β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ                                                                                                                    | Για λόγους ασφάλειας των κατοίκων και επισκεπτών σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                                | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                        |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                              | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                           | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)                                 | Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                                        | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Αδειοδότηση και λειτουργία νέων εγκαταστάσεων ΑΣΠΗΕ υπό όρους που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά τη σύνταξη της ΕΟΑ και την περιβαλλοντική αδειοδότηση για την προστασία της ορνιθοπανίδας και των χειροπτιέρων (βλέπε ενότητα 4.3.4.4.7)<br>γ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών<br>δ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                             | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ                                                                                                    | α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις<br>β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                             | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                  | δάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                  |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)  | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>             | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                                                       | Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους                                                                                                                                                                          |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                              | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση                                                                                                                                                                            |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                                      | Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                  |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                             |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                            |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                     |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                              |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΔΟΕ\_09 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Γαϊδουροβουνίου**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                  | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                                | Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                            |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.                                                                                                       | Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                            | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                          |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                           | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                     |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).              | α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων<br>β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270)<br>γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                          | Λειτουργία και βελτίωση υφιστάμενων κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων. Νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης. Δεν επιτρέπονται νέες πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                 |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                                   | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                        | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                          |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ     | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                     | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ). | Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                              |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                                | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.                                                                                                                                                                                                                                                         |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                    | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                  | Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                         | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                      | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)                            | Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                                   | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Αδειοδότηση και λειτουργία νέων εγκαταστάσεων ΑΣΠΗΕ υπό όρους που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά τη σύνταξη της ΕΟΑ και την περιβαλλοντική αδειοδότηση για την προστασία της ορνιθοπανίδας και των χειροπτέρων (βλέπε ενότητα 4.3.4.4.7)<br>β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

\* με "πέζα" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                                    | Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους |

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>         | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                              | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση                                                                                                                                                                            |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                                      | Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας                                                                                                                                                                                                  |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                             |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                            |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                     |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                              | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                              |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΔΟΕ\_11 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών κορυφής Τούρλας Χιονοβουνίου**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                              | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)                                                                                        | Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                             |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                            |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                                    | Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)  | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                  |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b> | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                                               | Υπό όρους εκτός σχεδίου για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους                                                            |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                      | Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση                               |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)                                              | Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας                                                                                  |
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                               | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                  | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                               |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                     | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

## 1.4 ΖΩΝΕΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΖΒΔΦΠ)

### ΖΒΔΦΠ\_01 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Νεάπολης (Ηπειρωτική περιοχή)

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ       | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ                                                         | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1). | α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1)<br>β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους<br>γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                | Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                        |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                       | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ                                                         | Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                  |
| (8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ       | Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                |
| (10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.                                         | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών, πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ           | α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον<br>β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                           |
| (12) ΕΣΤΙΑΣΗ                                                         | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                         |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ                                                     | Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                               |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                            | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014) | Υπό όρους, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)                                                                                            | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                              | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ                                                                                    | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ                                                                                                            | Μόνο υφιστάμενα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (20) ΑΠΟΘΗΚΕΣ (ΧΑΜΗΛΗΣ, ΜΕΣΗΣ, ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ)                                                                            | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ                                                                                             | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) **                          | Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφιστάμενων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και<br>β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, προϊόντων καπνού, κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων.<br>γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων<br>δ) Επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ               | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).  | Νέες εγκαταστάσεις σε απόσταση τουλάχιστον 100μ. από τη λίμνη Στρογγύλη και τις υγροτοπικές εκτάσεις της ΖΠΦ-01. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                       | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                        | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                        | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                  |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ     | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                     | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ). | Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (26.8) ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ (ΠΟΥΛΜΑΝ), ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΩΝ                                                    | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (26.11) ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΜΑΡΙΝΕΣ                       | Η χρήση αφορά τυχόν εργασίες / επεμβάσεις στο χερσαίο τμήμα της περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                                | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                          |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                              | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                             |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                           | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                      |
| (28) ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ                                                                                                | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).                                | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.                                                                                       | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών<br>γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                            | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                         | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ                                                                                                                  | Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ                                                                                               | α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις<br>β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής.<br>γ) Νέες εγκαταστάσεις τουριστικών κατασκηνώσεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                          |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

\*\*ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b> | <b>ΖΒΔΦΠ-01</b>                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                            | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                  |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                               | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων. |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>        | <b>ΖΒΔΦΠ-01</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                     |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                              | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                              |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ZBΔΦΠ\_02 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Κάτω Νησί**

**ZBΔΦΠ\_03 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Λεύκης - Τμήμα Α**

**ZBΔΦΠ\_04 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Λεύκης - Τμήμα Β**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                     | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ                                                                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).                                                      | Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                             |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                     | Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                           |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                            | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.                                                                                              | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ                                                                | α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον<br>β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                            |
| (12) ΕΣΤΙΑΣΗ                                                                                                              | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                          |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ                                                                                                          | Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                |
| (15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014) | Υπό όρους, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4                                                                                                                                                                         |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)                                                                                            | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                            |
| (22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ                                                                                             | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                 |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ               | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.                                                                                                                                     |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                    | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                   | Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                  |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                 | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                            | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                          |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                          | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη..<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                          |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                       | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                      |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).                            | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.                                                                                   | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών<br>γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                                                                                    | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ                                                                                                                                                                | α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις<br>β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής.<br>γ) Νέες εγκαταστάσεις τουριστικών κατασκηνώσεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)                                                                  | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                         |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ                                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (48.2) ΣΤ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΩΝ | Εγκατάσταση λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                   | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                                                                                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

\*\*ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ | ΖΒΔΦΠ-02 έως ΖΒΔΦΠ-04                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                        | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                         |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                           | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                        |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                   | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές. |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>        | <b>ΖΒΔΦΠ-02 έως ΖΒΔΦΠ-04</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                              |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΒΔΦΠ\_05 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Ελαφονήσου**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                     | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ                                                                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (3) ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ                                                                                                            | Εκτός από Τριτοβάθμια (Τ.Ε.Ι., Α.Ε.Ι.). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                          |
| (4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).                                                      | α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1)<br>β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους<br>γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)  |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                     | Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                         |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                            | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ                                                                                                              | Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                   |
| (8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ                                                            | Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθρ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                |
| (10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.                                                                                              | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ                                                                | α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον<br>β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                            |
| (12) ΕΣΤΙΑΣΗ                                                                                                              | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                          |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ                                                                                                          | Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                |
| (15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014) | Υπό όρους, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4                                                                                                                                                                         |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)                                                                                            | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                     | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                                      | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                    |
| (18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ                                                                                            | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                    |
| (19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ                                                                                                                    | Μόνο υφιστάμενα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                         |
| (20) ΑΠΟΘΗΚΕΣ (ΧΑΜΗΛΗΣ, ΜΕΣΗΣ, ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ)                                                                                    | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                         |
| (22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ                                                                                                     | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                         |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)  |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                         |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                 | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                               |
| (26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ                                                                                                                | Για λόγους ασφάλειας των κατοίκων και επισκεπτών σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                        |
| (26.8) ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ (ΠΟΥΛΜΑΝ), ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΩΝ                                                | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                    |
| (26.11) ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΜΑΡΙΝΕΣ                   | Η χρήση αφορά τυχόν εργασίες / επεμβάσεις στο χερσαίο τμήμα της περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                   | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                        | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                           |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                         | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη..<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                           |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                      | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                       |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.                                                                                  | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών<br>γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                  |
| (36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                         | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| (38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ                                                                                                                  | Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ                                                                                               | α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις<br>β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχοσπιτών εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής.<br>γ) Νέες εγκαταστάσεις τουριστικών κατασκηνώσεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                         |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                                                                                             | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (48.2) ΣΤ) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΩΝ | Εγκατάσταση λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                 |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                   | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                 |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                                                                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                 |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                                                                                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

\*\*ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>            | <b>ΖΒΔΦΠ-05</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                             |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                            |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                     |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                              |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΒΔΦΠ\_06 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Καλογερά**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                            | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).                                                             | Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενης εγκατάστασης. Λήψη μέτρων για την προστασία των αμμοθινών.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                            | Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                     |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                                   | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ                                                                       | α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον<br>β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                     |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)                                                                                                   | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                      | Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                        | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)          |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                         | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                             |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                      | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                      |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.                                                                                  | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                        |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                            | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                 |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                 |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                              | Επιτρεπόμενη                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

\*\*ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>            | <b>ΖΒΔΦΠ-06</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                             |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                            |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                     |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                              |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΒΔΦΠ\_07 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων θέσης ΣΜΑ**

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                   | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ                                                                       | α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον<br>β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                     |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)                                                                                                   | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                      | Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                        | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)          |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                         | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                             |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                      | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                      |
| (28) ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ                                                                                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.                                                                                  | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                        |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b> | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ   | Επιτρεπόμενη                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

\*\*ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>            | <b>ΖΒΔΦΠ-07</b>                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                               |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                        |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                 |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΒΔΦΠ\_08 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Θέσης ΕΕΛ**

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                            | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ                                                                       | α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον<br>β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                     |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)                                                                                                   | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                      | Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                        | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)          |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                         | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                             |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                      | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                      |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (32) ΧΩΡΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ)                                                             | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.                                                                                  | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                        |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b> | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ   | Επιτρεπόμενη                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

\*\*ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>            | <b>ΖΒΔΦΠ-08</b>                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                               |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                        |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                 |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

|                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ZBΔΦΠ_09 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Μολάων - Κοκκινιάς</b>                 |
| <b>ZBΔΦΠ_10 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Άνω Γλυκόβρυσης</b>                              |
| <b>ZBΔΦΠ_11 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων περιοχής Λιβανάδες</b>                                    |
| <b>ZBΔΦΠ_12 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων περιοχής Σοβελαιίκα</b>                                   |
| <b>ZBΔΦΠ_13 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Άγιου Ευστράτιου</b>                   |
| <b>ZBΔΦΠ_31 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Αγίου Νικολάου και Βελιές</b> |
| <b>ZBΔΦΠ_32 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Αγίου Ιωάννη (Τμήμα Α)</b>    |
| <b>ZBΔΦΠ_33 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Αγίου Ιωάννη (Τμήμα Β)</b>    |
| <b>ZBΔΦΠ_34 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Αγγελώνα</b>                  |

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b> | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).  | α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1)<br>β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους<br>γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                 | Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                        |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                        | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ                                                          | Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                  |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                            | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ                                                            | Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.                                                                                              | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ                                                                | α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον<br>β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (12) ΕΣΤΙΑΣΗ                                                                                                              | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ                                                                                                          | Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014) | Υπό όρους, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)                                                                                            | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                              | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ                                                                                    | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ                                                                                                            | Μόνο υφιστάμενα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (20) ΑΠΟΘΗΚΕΣ (ΧΑΜΗΛΗΣ, ΜΕΣΗΣ, ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ)                                                                            | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ                                                                                             | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) **                          | Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και<br>β ) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, προϊόντων καπνού, κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων. |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                        | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                       | γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                           | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                         |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (24.5) ΠΟΛΥΕΙΔΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                                   | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                        | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                        |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ     | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                     | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ). | α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα<br>β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                   |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                                | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Εργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας της δευτερεύουσας Εθνικής Οδού 84 (ΕΟ. 84).<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                              | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη..<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                           | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                            |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                            | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.                                                                                  | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών<br>γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                         | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ                                                                                                                  | Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ                                                                                               | α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις<br>β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                          |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                        |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

\* με "πέζα" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

\*\*ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b> | <b>ΖΒΔΦΠ-09 έως 13, 31 έως 34</b>                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                            | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο |

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>        | <b>ΖΒΔΦΠ-09 έως 13, 31 έως 34</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                            |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                     |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                              |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΒΔΦΠ\_15 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Χάρακα**

**ΖΒΔΦΠ\_16 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Πισταμάτων**

**ΖΒΔΦΠ\_17 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Λαμπόκαμπου**

**ΖΒΔΦΠ\_18 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Αχλαδόκαμπου**

**ΖΒΔΦΠ\_19 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Ρειχέα**

**ΖΒΔΦΠ\_20 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Μπελασαίικο**

**ΖΒΔΦΠ\_21 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Αγίου Ιωάννη**

**ΖΒΔΦΠ\_22 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Ιέρακα (Τμήμα Α)**

**ΖΒΔΦΠ\_23 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Ιέρακα (Τμήμα Β)**

**ΖΒΔΦΠ\_29 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Αγίας Κυριακής**

**ΖΒΔΦΠ\_30 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Μονεμβασιάς**

**ΖΒΔΦΠ\_35 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Κρεμαστή**

**ΖΒΔΦΠ\_36 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Γέφυρας**

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ       | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ                                                         | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1). | α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1)<br>β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους<br>γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                            | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                     | Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                        |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                            | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ                                                                                                              | Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                  |
| (8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ                                                            | Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                |
| (10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.                                                                                              | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών, πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ                                                                | α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον<br>β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                           |
| (12) ΕΣΤΙΑΣΗ                                                                                                              | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                         |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ                                                                                                          | Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                               |
| (15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014) | Υπό όρους, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4                                                                                                                                                                        |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)                                                                                            | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                           |
| (17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                              | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                           |
| (18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ                                                                                    | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                           |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                    | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ                                                                                                                    | Μόνο υφιστάμενα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (20) ΑΠΟΘΗΚΕΣ (ΧΑΜΗΛΗΣ, ΜΕΣΗΣ, ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ)                                                                                    | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ                                                                                                     | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) **                                  | Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και<br>β ) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, προϊόντων καπνού, κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων.<br>γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                 | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                        | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ). | Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                             | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                          |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                              | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                             |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                           | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                      |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).                                | Επιτρεπόμενα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.                                                                                       | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών<br>γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                              | Επιτρεπόμενα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ                                                                                                                       | Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ                                                                                                    | α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις<br>β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχοσπίτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                          |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)      | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                        |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>                                                            | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                 |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                 |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                              | Επιτρεπόμενη                 |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                          | Επιτρεπόμενη                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

\*\*ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>            | <b>ΖΒΔΦΠ-15 έως 23, 29, 30, 35, 36</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                             |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                            |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                     |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                             | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                              |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΖΒΔΦΠ\_24 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Γέρακα**

**ΖΒΔΦΠ\_25 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων λιμανιού Γέρακα**

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                            | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ                                                                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).                                                      | α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1)<br>β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους<br>γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                     | Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                        |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                                                                                    | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                            | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ                                                                                                              | Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                  |
| (8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ                                                            | Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                |
| (10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.                                                                                              | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών, πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ                                                                | α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον<br>β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                           |
| (12) ΕΣΤΙΑΣΗ                                                                                                              | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                         |
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ                                                                                                          | Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                               |
| (15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014) | Υπό όρους, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4                                                                                                                                                                        |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)                                                                                            | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                           |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                    | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                                      | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ                                                                                            | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ                                                                                                                    | Μόνο υφιστάμενα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ                                                                                                     | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) * *                                 | Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και<br>β ) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, προϊόντων καπνού, κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων.<br>γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ                       | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                    | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                   | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)<br>(ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                        | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                    |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                         | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη..<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                      | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).                           | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.                                                                                  | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών<br>γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                           |
| (36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                         | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ                                                                                                                  | Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                 | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ</b>   | <b>Όροι και Προϋποθέσεις</b> |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ     | Επιτρεπόμενη                 |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ | Επιτρεπόμενη                 |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

\*\*ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>            | <b>ΖΒΔΦΠ-24, 25</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                                       | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                                          | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                              | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ZBΔΦΠ\_14 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμών Κυπαρίσσι – Παραλία - Μητρόπολη**

**ZBΔΦΠ\_26 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Κρεμμύδι**

**ZBΔΦΠ\_27 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων οικισμού Παλαιάς Μονεμβασιάς**

**ZBΔΦΠ\_28 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Πορί - ακρωτηρίου Αγίας Κυριακής**

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ       | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ                                                         | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1). | α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1)<br>β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους<br>γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)  |
| (4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                | Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                         |
| (5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ                                               | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                       | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ                                                         | Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                   |
| (8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ       | Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                 |
| (10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.                                         | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ           | α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον<br>β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                            |
| (12) ΕΣΤΙΑΣΗ                                                         | Νόμιμα υφιστάμενα.<br>Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                          |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                            | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ                                                                                                          | Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014) | Υπό όρους, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)                                                                                            | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ                                                                              | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ                                                                                    | Λειτουργία υφιστάμενων.<br>Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ                                                                                                            | Μόνο υφιστάμενα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (20) ΑΠΟΘΗΚΕΣ (ΧΑΜΗΛΗΣ, ΜΕΣΗΣ, ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ)                                                                            | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ                                                                                             | Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) * *                         | Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και<br>β ) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, προϊόντων καπνού, κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων.<br>γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ               | Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.<br>Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)                                                       | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                        | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ                                                                                                                        | Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων.<br>Μέχρι την έγκρισή του η βόσκηση επιτρέπεται στα σημερινά επίπεδα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                        |
| (24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ     | Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (24.11) ΘΗΡΑ                                                                                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ                                                                                     | Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ). | Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (26.8) ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ (ΠΟΥΛΜΑΝ), ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΩΝ                                                    | Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)                                | Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.<br>Εργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας της δευτερεύουσας Εθνικής Οδού 84 (ΕΟ. 84).<br>Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων.<br>Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ                                                                                                              | Επιτρέπεται η κατασκευή, συντήρηση και χρήση ποδηλατόδρομων ή μονοπατιών πολλαπλών χρήσεων για αναψυχή, φύλαξη και νόμιμες δραστηριότητες, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης ή ειδική μελέτη..<br>(Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                |
| (26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)                                                                                                           | Επιτρέπεται η διάνοιξη, συντήρηση, βελτίωση και σήμανση μονοπατιών για τη διαχείριση επισκεψιμότητας, φύλαξη και αναψυχή, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                            |
| (30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).                                | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.                                                                                       | α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.<br>β) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών<br>γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                       |
| (36) ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                                                                                       | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφώνησος και θαλάσσια περιοχή

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ                                                                   | Όροι και Προϋποθέσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ                                                                                                                  | Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| (47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ                                                                                               | α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις<br>β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής.<br>γ) Νέες εγκαταστάσεις τουριστικών κατασκήνωσεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)                          |
| (48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ) | α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους.<br>β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.<br>γ) Επιτρέπεται η σημειακή διέλευση αγωγών κάθετα στην παραλία. Στα σημεία διαταραχής θα γίνεται πλήρης αποκατάσταση της παραλίας και των εδαφικών σχηματισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4) |
| (48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)                     | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (50) ΈΡΓΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ Η ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΦΑΛΜΥΡΩΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ Η ΕΔΑΦΩΝ                                                  | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ                                                              | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ                                                          | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (55) ΦΑΡΟΙ.                                                                                                                      | Επιτρεπόμενη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

\*\*ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

| ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ | ΖΒΔΦΠ-14, 26, 27, 28                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός                                                                                        | Ναι σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο                                  |
| Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη                                                                                           | Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων. |

**«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»**

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Ανατολική Λακωνία- Ελαφόνησος και θαλάσσια περιοχή

| <b>ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ<br/>ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b>         | <b>ΖΒΔΦΠ-14, 26, 27, 28</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων                                                                  | Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων                              | Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.) | Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων.<br>Δημιουργία προσβάσεων στις παραλίες μέσω προκαθορισμένων ξύλινων διαδρόμων.<br>Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.<br>Επιλεκτικός, χειρωνακτικός ή με ήπια μηχανικά μέσα, καθαρισμός των ακτών με ταυτόχρονη προστασία της αμμόφιλης βλάστησης.<br>Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς. |

\* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ